

**ĐỀ NGHỊ VAY VỐN KIỂM HỢP ĐỒNG CHO VAY VÀ THẺ CHẤP XE Ô TÔ**

Số HĐ: 29032022 /TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8 /01

Hà Nội, ngày 21 tháng 03 năm 2022

**Kính gửi: Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) - Chi Nhánh Thành Đô**

**ĐỀ NGHỊ CỦA KHÁCH HÀNG**

<b>1. THÔNG TIN KHÁCH HÀNG VAY VỐN</b>	
Ông/Bà (chữ in hoa): <b>BÙI NGỌC TÚ</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> CMND/CM quân đội/ Hộ chiếu/CCCD số: <b>033095003373</b> do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/06/2020	
Số CMND/CM quân đội/CCCD/Hộ chiếu cũ (nếu có): 145601452	
Ngày tháng năm sinh: 09/07/1995 /Giới tính: <input checked="" type="checkbox"/> Nam <input type="checkbox"/> Nữ.....	
Số Điện thoại di động: 0346561901 Địa chỉ email:.....	
Địa chỉ thường trú: 61,Thôn Thọ Bình, Tân Dân , Khoái Châu, Hưng Yên	
Địa chỉ liên hệ: 61,Thôn Thọ Bình, Tân Dân , Khoái Châu, Hưng Yên	
Tình trạng hôn nhân: <input type="checkbox"/> Đã kết hôn <input checked="" type="checkbox"/> Độc thân <input type="checkbox"/> Khác	
Và Vợ/chồng là:	
Họ và tên (chữ in hoa):	
<input checked="" type="checkbox"/> CMND/CM quân đội/ Hộ chiếu/CCCD số:	
Số CMND/CM quân đội/CCCD/Hộ chiếu cũ (nếu có):	
Ngày tháng năm sinh:	
Giới tính: <input type="checkbox"/> Nam <input type="checkbox"/> Nữ.....	
Số Điện thoại di động:	
Địa chỉ thường trú:	
Địa chỉ liên hệ:	
("Khách hàng")	
<b>2. THÔNG TIN THU NHẬP</b>	

**Tổng thu nhập khách hàng: 30.000.000VNĐ**

**1. Tổng thu nhập/tháng từ lương của Khách hàng: ..... VNĐ**

	Ông/ Bà....	Ông/Bà....
Tên công ty		
Địa chỉ		
Chức vụ		
Phòng/ban làm việc		
Loại hợp đồng lao động	<input type="checkbox"/> Xác định thời hạn <input type="checkbox"/> Không xác định thời hạn	<input type="checkbox"/> Xác định thời hạn <input type="checkbox"/> Không xác định thời hạn
Thời hạn hợp đồng lao động	<input type="checkbox"/> Dưới 1 năm <input type="checkbox"/> Từ 1 đến dưới 3 năm <input type="checkbox"/> Khác	<input type="checkbox"/> Dưới 1 năm <input type="checkbox"/> Từ 1 đến dưới 3 năm <input type="checkbox"/> Khác
Thời gian đã làm việc tại công ty		
Hình thức thu nhập	<input type="checkbox"/> Tiền mặt <input type="checkbox"/> Chuyển khoản (qua ngân hàng.....)	<input type="checkbox"/> Tiền mặt <input type="checkbox"/> Chuyển khoản (qua ngân hàng.....)

**2. Thu nhập/tháng từ cho thuê tài sản: ..... VNĐ**

Tài sản cho thuê	<input type="checkbox"/> Bất động sản (Địa chỉ tài sản cho thuê:.....) <input type="checkbox"/> Ô tô (số đăng ký xe:.....)
Tên chủ sở hữu tài sản cho thuê	
Loại hợp đồng cho thuê	<input type="checkbox"/> Dưới 12 tháng <input type="checkbox"/> Từ 12 tháng trở lên
Hình thức chi trả tiền thuê	<input type="checkbox"/> Tiền mặt <input type="checkbox"/> Chuyển khoản

**3. Thu nhập bình quân/tháng từ kinh doanh: 30.000.000VNĐ**

Tên cơ sở KD, hộ kinh doanh, công ty	<b>HKD Bùi Ngọc Tú</b>
Số Đăng ký kinh doanh (nếu có)	
Tên hộ KD, công ty	<b>HKD Bùi Ngọc Tú</b>
Địa chỉ cơ sở kinh doanh/công ty	Thôn Thọ Bình, Tân Dân , Khoái Châu, Hưng Yên
Ngành nghề kinh doanh	Kinh doanh. Chăn nuôi và buôn bán sản phẩm gia súc, gia cầm
Thời gian hoạt động kinh doanh	3 NĂM
Thông tin khác	
Đánh giá tóm tắt thông tin đầu vào, đầu ra của cơ sở KD/HKD/Công ty	- Khách hàng nhập hàng tự chăn nuôi gà và đi nhập lại từ các hộ dân, lò mổ để về chế biến,..... để phục vụ cho các nhà hàng và người dân các tỉnh như Hưng Yên , Hà Nội , Hải Dương - Khách hàng có kho lạnh và nơi trưng bày sản phẩm
Lợi nhuận trung bình/tháng	30.000.000 VNĐ

<b>4. Thu nhập khác: VNĐ/tháng</b>						
Tên nguồn thu nhập khác:						
Mô tả:						
<b>3. NGHĨA VỤ TRẢ NỢ</b>						
<b>Tổng nghĩa vụ trả nợ: : 15.691.667 VNĐ/tháng</b>						
Tổng nợ phải trả hiện tại của khách hàng/vợ(chồng) khách hàng tại TPBank và các TCTD						
STT	Khoản tín dụng	Tên TCTD	TSB Đ	Hạn mức (vnđ)	Dư nợ hiện tại (vnđ)	Khoản phải trả hàng tháng (vnđ)
Tổng nợ phải trả của khoản vay đề xuất tại TPBank: <b>15.691.667 VNĐ/tháng</b>						
<b>4. ĐỀ NGHỊ VAY VỐN</b>						
Mục đích vay	Vay mua xe ô tô để <input checked="" type="checkbox"/> thanh toán cho Bên bán <input type="checkbox"/> Bù đắp vốn tự có <input type="checkbox"/> Thanh toán công nợ cho bên thứ 3. Thông tin cụ thể của mục đích vay như sau: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mua xe ô tô nhãn hiệu: VINFAST LUX A 2.0</li> <li>- Giá mua: 949.435.000 Việt Nam Đồng</li> <li>- Vốn tự có: 249.435.000 Việt Nam Đồng</li> </ul>					
Số tiền vay	<b>700.000.000</b> Việt Nam Đồng					
Đồng tiền cho vay	Việt Nam Đồng					
Thời hạn vay	96 tháng					
Phương thức cho vay	Cho vay từng lần					
Phương thức giải ngân	<input checked="" type="checkbox"/> Chuyển khoản cho bên thụ hưởng là: Công Ty Cổ Phần Ô Tô Lợi Nhuận + Số TK: 110604242666 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- CN Hưng Yên . + Nội dung chuyển khoản: Thanh toán tiền mua xe ô tô theo hợp đồng mua bán số: 29/2022/HĐKT/LMAUTO ký ngày 19/02/2022 <input type="checkbox"/> Giải ngân vào tài khoản thanh toán của tôi/chúng tôi số..... tại TPBank <input type="checkbox"/> Tiền mặt					
Ân hạn gốc	<input type="checkbox"/> Ân hạn gốc năm đầu tiên <input type="checkbox"/> Ân hạn gốc ...năm đầu tiên					
Phương thức trả nợ	<input checked="" type="checkbox"/> Gốc trả đều hàng tháng, lãi vay trả hàng tháng theo dư nợ thực tế <input type="checkbox"/> Gốc trả đều hàng quý, lãi vay trả hàng tháng theo dư nợ thực tế <input type="checkbox"/> Gốc trả ..... lãi vay trả hàng tháng theo dư nợ thực tế <input checked="" type="checkbox"/> Tài khoản trả nợ: <b>0590.4290601</b>					
<b>5. TÀI SẢN BẢO ĐẢM</b>						

1. Tài sản bảo đảm theo Đề nghị vay vốn kèm hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô (“Đề nghị”) này là các tài sản cùng các quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản hiện tại, tương lai thuộc quyền sở hữu, sử dụng, quản lý của Khách Hàng cho dù có hình thành từ vốn vay của TPBank hay không, bao gồm: Xe ô tô thuộc sở hữu của Khách hàng theo Hợp đồng mua bán Số: 29/2022/HĐKT/LMAUTO ký ngày 19/02/2022 giữa Công Ty Cổ Phần Ô Tô Lợi Mạn và Ông Bùi Ngọc Tú

- Số khung: RPXAB1RSFNV000916
- Số máy: 220400001VF20SED
- Biển kiểm soát: **89A – 314.43**
- Ghi chú: Tài sản đảm bảo là 01 xe ô tô con

2. Các giấy tờ chứng minh quyền sở hữu, sử dụng Tài Sản Bảo Đảm đang có bao gồm: **Hợp đồng mua bán số: 29/2022/HĐKT/LMAUTO ký ngày 19/02/2022** giữa Công Ty Cổ Phần Ô Tô Lợi Mạn và Ông Bùi Ngọc Tú

3. Giá trị Tài Sản Bảo Đảm: theo xác định của TPBank tại phần Xác nhận của TPBank về cấp tín dụng dưới đây.

4. Nghĩa vụ được bảo đảm:

- a. Khách hàng tự nguyện thế chấp các Tài Sản Bảo Đảm cùng mọi quyền và lợi ích phát sinh từ Tài Sản Bảo Đảm quy định tại Đề nghị này để bảo đảm cho toàn bộ nghĩa vụ trả nợ gốc, lãi, phí, chi phí, phạt, bồi thường thiệt hại và các nghĩa vụ khác quy định tại tất cả các Hợp Đồng được ký kết giữa Khách hàng với TPBank bao gồm Đề nghị này và các Hợp Đồng Cấp Tín Dụng được ký kết trước, trong và sau ngày TPBank xác nhận Đề nghị này (sau đây gọi chung là “Các Hợp Đồng Cấp Tín Dụng”). Theo đó, Các Hợp Đồng Cấp Tín Dụng được đề cập tại mục này bao gồm cả các Phụ lục, văn bản, thoả thuận sửa đổi, bổ sung kèm theo (nếu có)..
- b. Nghĩa Vụ Được Bảo Đảm theo Đề nghị này còn bao gồm (i) nghĩa vụ hoàn trả, thanh toán, phạt hợp đồng và bồi thường thiệt hại trong trường hợp Các Hợp Đồng Cấp Tín Dụng bị hủy bỏ, chấm dứt, vô hiệu hoặc (ii) các nghĩa vụ hoàn trả, bồi thường, thanh toán, phạt vi phạm theo Các Hợp Đồng Cấp Tín Dụng hoặc các hợp đồng, giao dịch mà Khách hàng phải thực hiện đối với TPBank.

## 5. CAM KẾT CỦA KHÁCH HÀNG

Khách hàng cam kết:

1. Xác nhận và hoàn toàn chịu trách nhiệm về các thông tin được cung cấp tại Đề nghị này là chính xác và xác thực, do chính Khách hàng kê khai và không có thông tin nào được cố ý che giấu.
2. Xác nhận và cam kết có 02 giấy tờ tùy thân như kê khai tại Mục 1 ngoài ra không có bất kỳ giấy tờ tùy thân nào khác.
3. Chấp thuận với các phê duyệt của TPBank liên quan đến Khoản Vay, bao gồm nhưng không giới hạn số tiền vay, lãi suất, thời hạn cho vay.... căn cứ theo đề nghị của Tôi/Chúng tôi nêu trên. Bằng văn bản này, Khách hàng đồng ý và xác nhận các phê duyệt của TPBank liên quan đến Khoản Vay có giá trị ràng buộc nghĩa vụ tín dụng của Khách hàng với TPBank. Trường

hợp có sự khác biệt giữa Đề nghị này và nội dung chấp thuận của TPBank tại phần Xác nhận, Khách hàng đồng ý và cam kết thực hiện theo nội dung chấp thuận của TPBank

4. Đồng ý và cho phép TPBank tìm kiếm, xác minh, cung cấp thông tin liên quan đến Khách hàng và Khoản Vay của Khách hàng từ/cho bất kỳ bên thứ ba nào khác theo các quy định của TPBank.
5. Khách hàng đồng ý cho TPBank được cung cấp thông tin tín dụng của Khách hàng tại TPBank cho, và/hoặc được cung cấp sản phẩm thông tin tín dụng có thông tin định danh của Khách hàng bởi các công ty thông tin tín dụng sau đây:
  - (i) Công ty Cổ phần Thông tin tín dụng Việt Nam (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0102547296 cấp lần đầu ngày 27/11/2007, Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thông tin tín dụng số 1184/GCN-NHNN),
  - (ii) Các công ty thông tin tín dụng khác mà TPBank là tổ chức tham gia trong từng thời kỳ.

Nội dung thông tin tín dụng được cung cấp, việc cung cấp, xử lý thông tin tín dụng, sử dụng sản phẩm thông tin tín dụng có thông tin định danh của Khách hàng được công ty thông tin tín dụng cung cấp được thực hiện đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật có liên quan.

6. Tôi cam kết có 02 giấy tờ tùy thân như kê khai trên Đề nghị này, ngoài ra không có bất kỳ giấy tờ tùy thân nào khác. Tôi cam kết các thông tin kê khai là đầy đủ, chính xác và tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm về các thông tin cung cấp
7. Sử dụng vốn vay đúng mục đích hợp pháp. Trả gốc lãi đầy đủ, đúng hạn.
8. Tuân thủ đúng các quy định khác của TPBank liên quan đến Khoản Vay của Khách hàng.
9. Khách hàng đã đọc, hiểu rõ, đồng ý và hoàn toàn tuân thủ Điều Khoản Điều Khoản Chung Về Cho Vay Và Thế Chấp Xe Ô Tô (Số hiệu Văn bản: 054/2021/SP-TPB.RB, có hiệu lực kể từ ngày 21/10/2021), được đăng tải và cập nhật trên trang thông tin điện tử chính thức của TPBank tại địa chỉ website: <https://tpb.vn>, và là một phần không tách rời của Đề nghị này, tạo thành một thể thống nhất, trọn vẹn, thể hiện sự thỏa thuận của Khách hàng và TPBank về cho vay và thế chấp xe ô tô.
10. Trong trường hợp Khách hàng vi phạm các cam kết nêu trên, Khách hàng xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và TPBank.
11. Đề nghị này có hiệu lực kể từ ngày được TPBank xác nhận nêu tại Phần Xác nhận của TPBank về cấp tín dụng tại Đề nghị này cho đến ngày Khách hàng hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ thanh toán nợ gốc, lãi, phí, chi phí, phạt, bồi thường thiệt hại (nếu có) cho TPBank.

Ngày ~~29~~ tháng 03 năm 2022

↓ Người đề nghị vay

(Ký và ghi rõ họ tên)

Người đồng ký vay<sup>1</sup> (nếu có)

(Ký và ghi rõ họ tên)



Đu  
Bùi Ngọc Đu

<sup>1</sup> Nếu có người đồng ký vay thì bổ sung thông tin người đồng ký vay ở đề nghị vay vốn

## XÁC NHẬN CỦA TPBANK VỀ CẤP TÍN DỤNG

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2022

Căn cứ Đề nghị vay vốn kèm hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô và chấp thuận sự ràng buộc của Điều Kiện Điều Khoản Chung Về Cho Vay Và Thế Chấp Xe Ô Tô của Khách Hàng, Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) xác nhận đồng ý cấp khoản vay cụ thể như sau:

### 1. THÔNG TIN KHÁCH HÀNG

Ông/Bà (chữ in hoa): **BÙI NGỌC TÚ**

CMND/CM quân đội/ Hộ chiếu/CCCD số: **033095003373** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/06/2020

STT	NỘI DUNG	XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG TMCP TIÊN PHONG
1	Phương thức cho vay	Cho vay từng lần
2	Số tiền cho vay	700.000.000 VND (Bằng chữ: Bảy trăm triệu đồng).
3	Loại tiền	Việt Nam Đồng
4	Mục đích vay vốn	Cho vay mua xe ô tô
5	Thời gian vay vốn	96 tháng (kể từ này tiếp theo của ngày giải ngân đến ngày 30.10.2030) Trường hợp ngày cuối cùng của thời hạn cho vay là ngày lễ hoặc ngày nghỉ hàng tuần, ngày nghỉ hoán đổi/nghỉ bù theo quy định của pháp luật thì chuyển sang Ngày Làm Việc tiếp theo. Trường hợp thời hạn của mỗi khoản vay không đủ 01 (một) ngày thì sẽ được tính tròn thành 01 (một) ngày.
6	Ngày giải ngân	30.10.2022
7	Lãi suất cho vay (còn gọi là lãi suất cho vay trong hạn):	- Lãi suất áp dụng trong 12 tháng kể từ ngày giải ngân là: 8.9%/năm; - Lãi suất áp dụng cho thời gian còn lại trong thời hạn vay vốn: bằng Lãi suất cơ sở KHCN kỳ hạn 3 tháng của TPBank tại thời điểm điều chỉnh cộng (+) biên độ 3.5%/năm. - Kỳ điều chỉnh lãi suất: 03 tháng/lần
8	Phương thức trả nợ	<input checked="" type="checkbox"/> Gốc trả đều hàng tháng, lãi vay trả hàng tháng theo dư nợ thực tế <input type="checkbox"/> Gốc trả đều hàng quý, lãi vay trả hàng tháng theo dư nợ thực tế <input type="checkbox"/> Gốc trả ....., lãi vay trả hàng tháng theo dư nợ thực tế <input checked="" type="checkbox"/> Tài khoản trả nợ: 05907290601 <input checked="" type="checkbox"/> Ngày trả nợ: Ngày 26 hàng tháng
9	Ấn hạn gốc	<input type="checkbox"/> Ấn hạn gốc năm đầu tiên <input type="checkbox"/> Ấn hạn gốc ..... đầu tiên
10	Phí trả nợ trước hạn	<input checked="" type="checkbox"/> Áp dụng như sau: - Trả nợ trước hạn từ năm thứ nhất và năm thứ 2 : 3.5 % số tiền trả nợ trước hạn - Trả nợ trước hạn năm thứ 3: 3% số tiền trả nợ trước hạn

STT	NỘI DUNG	XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG TMCP TIỀN PHONG
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Trả nợ trước hạn năm thứ 4: 1 % số tiền trả nợ trước hạn</li> <li>- Từ năm thứ 5 trở đi miễn phí</li> </ul> <input type="checkbox"/> Áp dụng theo Biểu phí TPBank quy định tại thời điểm trả nợ trước hạn.
11	Phương thức giải ngân	Thực hiện theo Phương thức giải ngân nêu tại mục (4) phần Đề nghị của Khách hàng
12	Tài Sản Bảo Đảm	<p>12.1. Tài sản bảo đảm theo là các tài sản cùng các quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản hiện tại, tương lai thuộc quyền sở hữu, sử dụng, quản lý của Khách Hàng cho dù có hình thành từ vốn vay của TPBank hay không, và là tài sản được nêu tại mục (5) phần Đề nghị của Khách hàng (Sau đây gọi chung là "Tài Sản Bảo Đảm" hoặc "Tài Sản")</p> <p>12.2. Các giấy tờ chứng minh quyền sở hữu, sử dụng Tài Sản Bảo Đảm đang có bao gồm:</p> <p>Số 29/2022/HĐKT/LMAUT ký ngày 19/02/2022 giữa Công Ty Cổ Phần Ô Tô Lợi Nhuận và Ông Bùi Ngọc Tú + Đăng ký ô tô số 89 014403 do Phòng cảnh sát giao thông – công an Tỉnh Hưng Yên cấp cho Ông Bùi Ngọc Tú ngày 24/03/2022</p> <p>12.3. Giá trị Tài Sản Bảo Đảm:            Tại thời điểm ký xác nhận, TPBank đã kiểm tra Tài Sản Bảo Đảm nói trên và cùng Khách Hàng thống nhất định giá là: 881.000.000 VND (bằng chữ: Tám trăm tám mươi một triệu Việt Nam Đồng). Giá trị định giá này có thể thay đổi từng thời kỳ và sẽ được thể hiện trong các Biên bản kiểm tra và định giá tài sản. Các Biên bản kiểm tra và định giá này là một phần đính kèm và không tách rời Đề nghị này, theo đó các Bên không cần tiến hành sửa đổi, bổ sung Đề nghị này. Giá trị tài sản định giá tại Mục này không áp dụng khi TPBank xử lý Tài Sản Bảo Đảm để thu hồi nợ.</p>
13	Điều kiện giải ngân cụ thể (nếu có)	.....
14	Các điều kiện và cam kết khác (nếu có)	.....
15	Nội dung khác	Theo quy định tại Điều Khoản Chung Về Cho Vay Và Thế Chấp Xe Ô Tô

Đại diện Ngân hàng TMCP Tiên Phong<sup>2</sup>



GIÁM ĐỐC KINH DOANH KHU VỰC  
*Lê Đình Du*

<sup>2</sup> Trường ĐVKD hoặc theo ủy quyền của TPBank quy định từng thời kỳ.